



ההדמיות להמחשה בלבד



# הבית ביערית

קוטג'ים מעוצבים בטכנת יצרית

## עיקרי מפרט טכני

### הדירה

- מרפסת שמש מרוצפת ביציאה לגינה
- נקודת גז ברחבה המרוצפת
- ויטרינה מרווחת עם מפתח יציאה מהסלון
- ריצוף גרניט פורצלן בגדלים של 100/100 ס"מ או 60/120 ס"מ או 80/80 ס"מ (\*לפי חלוקה במפרט המכר)
- חדר שינה הורים הכולל חדר רחצה נפרד
- גובה התקרה כ-2.75 מ' (\*\*ע"פ מפרט מכר)
- דלת בטחון בכניסה לדירה
- דלתות פנים עם מילוי פלקסבורד במספר גוונים לבחירה כולל גוון לבן
- חיפוי קרמיקה במטבח מעל משטח העבודה
- כיוור מטבח נירוסטה או סיליקוורץ בהתקנה שטוחה
- חלונות אלומיניום קליל או שווה ערך בעלי דיגוג כפול
- הכנה למיזוג אוויר הכוללת: צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- חשמל תלת פאזי 3\*25 אמפר
- אסלות תלויה עם מכל הדחה סמוי
- חיפוי קירות וריצוף בגרניט פורצלן בחדרי הרחצה ושרותי אורחים עד לגובה של כ-2 מטר, מספר גוונים לבחירה
- ארון אמבטיה עם משטח אינטגרלי בחדרי רחצה
- ברזי מיקסר (מערבול) מעוצבים בציפוי כרום ניקל
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה
- נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדרי השינה ובממ"ד
- מפסק תאורה מחליף בחדר הורים ובמסדרון

### הבניין

- חיפוי בניין בשילוב אבן עפ"י בחירת אדריכל
- 2 חניות פרטיות לכל דירה



053-2830814